



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 173**

7 Μαρτίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10335 (1)

Προσωρινή κατάληψη χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του Έργου του Μετρό.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 157/26.07.95) "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα".
2. Τον Ν. 1955/91 (ΦΕΚ 112/18.07.91) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία "ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε." και ειδικώτερα τις διατάξεις του άρθρου τρίτου "κύρωση της σύμβασης" σε συνδυασμό με τα άρθρα έβδομο και δέκατο "Απαλλοτριώσεις" του ιδίου Νόμου.
3. Την Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ16/010/70/Γ/30.01.92 περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
4. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, Δ16α/04/226/Γ/19.03.92 περί "καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.
5. Το με αριθμό πρωτοκόλλου ALX 18008/9.2.2001 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη της ιδιοκτησίας με στοιχεία ΑΒΓΔΑ, που βρίσκεται στην Λ. Μεσογείων 263 και Ξάνθου 33, στο Δήμο Ν. Ψυχικού και φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι : Μ. Κυριοζής, Ελ. Βασιλειάδου, Π. Χαραλαμπίδης, Ελ. Ρωμανού, Π. Κουρέτας κ.α.

και επειδή

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη ιδιοκτησιών κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό και προβλέπεται από το Νόμο 1955/91 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

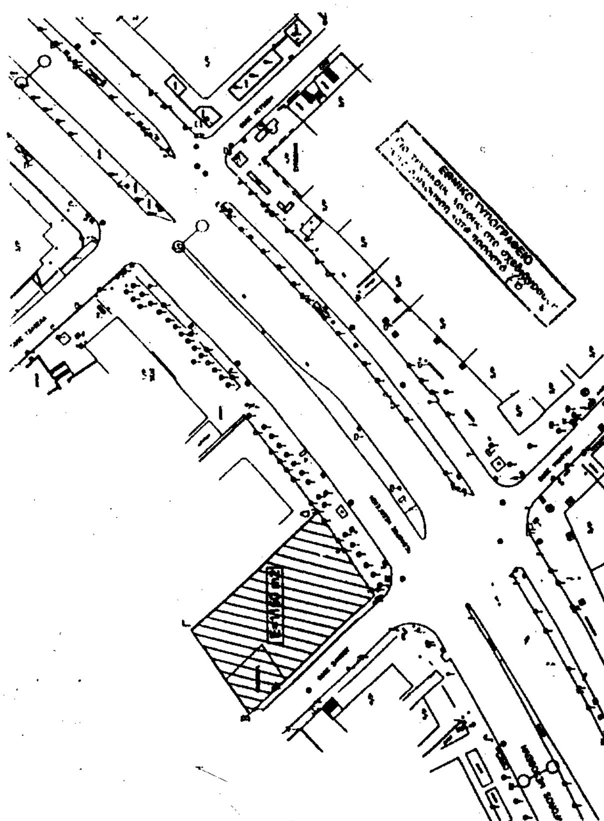
1. Την προσωρινή κατάληψη της ιδιοκτησίας με στοιχεία ΑΒΓΔΑ, που βρίσκεται στην Λ. Μεσογείων 263 και Ξανθού 33, στο Δήμο Ν. Ψυχικού και φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.
2. Μετά το πέρας των εργασιών ο χώρος θα αποδοθεί στον ιδιοκτήτη του στην κατάσταση που αυτός βρίσκεται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α. Ε. θα καταγράψει την υφιστάμενη, προ της κατάληψης, κατάσταση.
3. Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.
4. Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω ιδιοκτησιών θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/91, θα καταβληθεί δε όπως ορίζεται στο άρθρο τρίτο του ιδίου Νόμου.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Φεβρουαρίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



Αριθ. 7 (2)

Αλλαγή χρήσης, προς εκποίηση, του αριθ. 2446ιγ κοινοχρήστου τεμαχίου εμβαδού 4072μ² που αποτελεί τμήμα του 2446 αγροτεμαχίου της Κοινότητας Άρνισσας, στη θέση «Λουμπάνα» Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) «Κώδικα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2. Την αριθ. 101/97 (ΦΕΚ 1261β/97) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τον 1512/85 (ΦΕΚ 4Α /185) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «Περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 Νομοθετικό Διάταγμα «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα.

6. Το αριθ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/7424/4.9.1998 έγγραφο της Δ/νσεως Υγείας - Πρόνοιας Τμήμα Υγείας.

7. Το αριθ. 2161/14.9.1998 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθ. Φ10.3/9540/9.9.1998 έγγραφο του Ε.Ο.Τ.

9. Το υπ' αριθ. 3753/11.8.1998 έγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών αρχαιοτήτων.

10. Το αριθ. 8123/9.9.1998 έγγραφο της Δ/νσεως Γεωργίας Τμήμα Πολ. Γης.

11. Την αριθ. 6/1998 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άρνισσας (πρακτικό 1/19980.

12. Το αριθ. 316/14.8.1998 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

13. Το αριθ. 11111/20.12.2000 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Γενική Σ/νση Περιφέρειας, Δ/νση Τοπικής Αυτ/σης και Δ/νσης Ν. Πέλλας, Τμήμα Τοπικής Αυτ/σης και Ν.Π.Δ.Δ., αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1ο

Καθορίζουμε το αριθ. 2446ιγ κοινόχρηστο τεμάχιο που αποτελεί τμήμα του 2446 κοινοχήστου χέρσου τεμαχίου του αγροκτήματος Άρνισσας στη θέση «Λουμπάνα», εμβαδού 4072 μ² όπως αυτό απεικονίζονται στα συνημμένα στην παρούσα απόφαση τοπογραφικά διαγράμματα με κλίμακα 1: 1000 που θεωρήθηκαν από τον Διευθυντή της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Πέλλας με την από 1 Φεβρουαρίου 2001 πράξη του, για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων έξι (6) ισοδυνάμων με απευθείας εκποίηση στον Μπόγια Θεόφιλο.

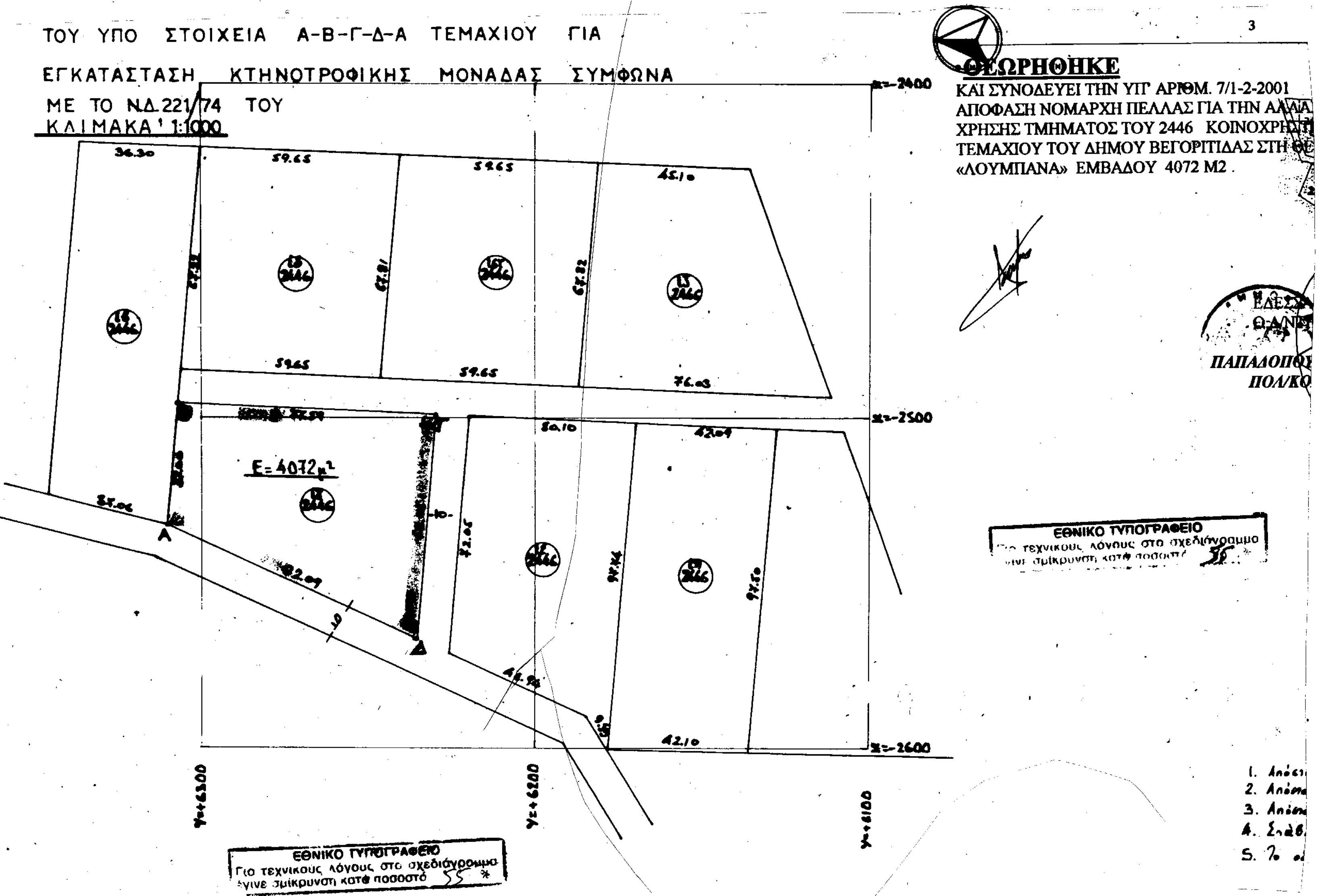
Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τους ενδιαφερόμενους από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 1 Φεβρουαρίου 2001

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ


ΤΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Α ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΓΙΑ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ
ΜΕ ΤΟ Ν.Δ.221/74 ΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
3
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 7/1-2-2001
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΛΛΑ
ΧΡΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 2446 ΚΟΙΝΟΧΡΗ
ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΓΟΡΙΤΙΔΑΣ ΣΤΗ
«ΛΟΥΜΠΑΝΑ» ΕΜΒΑΔΟΥ 4072 Μ2 .
ΠΑΠΑΔΟΠΟ
ΠΟΛ/ΚΟ
Ε=4072μ²
Α
Δ
36.30
59.65
59.65
45.10
59.65
59.65
76.03
80.10
42.09
42.10
97.50
97.44
72.05
82.09
44.96
37.06
x=-2400
x=-2500
x=-2600
y=+6300
y=+6200
y=+6100
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

3

Ι. 7/1-2-2001
ΙΑ ΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ
ΤΙΔΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ
Μ2 .

Απόσπασμα στο οποίο φαίνεται η θέση του Τεμαχίου σε σχέση με τον οικισμό της ΑΡΝΙΣΣΑΣ Πέλλης.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΕΔΕΣΣΑ 1 Φεβρουαρίου 2001
Ο ΑΝΑ... ΤΥΝ ΠΕΛΛΑΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1. Απόσταση από λίμνη Βεγορίτιδα 2.150 μέτρα.
2. Απόσταση από Δημ. Σχολείο Άρνισσας 850 μέτρα.
3. Απόσταση από Γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ 700 μέτρα.
4. Στάβλοι είναι τα υπ' αριθ. 2446 Ζ - 2446 Σ - 2446 ιε - 2446 και 2446 κ.
5. Το οδοιπορικό όπως στο παραπάνω σκαρίφημα.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΜΠΟΓΙΑΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΕΡΓΟ :

ΘΕΣΗ : ΣΤΑΒΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΡΝΙΣΣΑΣ
υπ' ΑΡΙΘ. 2446 ΙΣ ΤΕΜΑΧΙΟΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΚΑΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1998

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθ. 4828 (3)

Ανάκληση της 2955/21.7.1994 απόφασης Νομάρχη κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 15 στρεμ. στη θέση Κουτσουνάρα» ή «Φόρμα» περιφέρειας Δήμου Τυλίσσου (Δήμ. Διαμ. Μαράθου).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (Φ. Ε. Κ. 107/30-5-1997 Τ.Α.).

2.Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας" (ΦΕΚ 289/Τ.Α./1979) και ειδικότερα του άρθρου 44 του νόμου αυτού.

3.Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-1980.

β) 182447/3049/24-9-1980.

4.Την αρίθμ. 158/1978 γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Γεωργίας με την αριθμ. 208446/2845/27-10-1978 απόφαση του σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η τροποποίηση ή ανάκληση της αποφάσεως με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα μία έκταση (άρση αναδασώσεως) αν η απόφαση εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη του αρμόδιου για την υπογραφή της οργάνου στηριζόμενη επί ανακριβών στοιχείων.

5. Το αριθμ. 180552/2502/24-10-1985 έγγραφο αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας (είναι δυνατή η ανάκληση της Νομαρχιακής απόφασης που κήρυξε την έκταση αναδασωτέα στα πλαίσια της δυνατότητας ανάκλησης των παρανόμων διοικητικών πράξεων, ως εκδοθείσα κατά πλάνη).

6.Την παρ. 4 της αριθ. 87234/7539/3-9-1997 εγκυκλίου του Υπουργού Γεωργίας "οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων και τα αριθμ. 66508/3441/17-8-1998, 114959/855π.ετ. 12-1-2000 έγγραφα του τμήματος Νομικών Υποθέσεων του Υπουργείου Γεωργίας και του Γενικού Δ/ντή της Γενικής Γραμματείας Δασών και Φ. Π. αντίστοιχα, σύμφωνα με τα οποία στις περιπτώσεις που εκτάσεις για τις οποίες είχαν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω καταστροφής δασικής βλάστησης από πυρκαγιά, παράνομη εκχέρσωση ή άλλη αιτία κριθούν με την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, εφόσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (ΣτΕ 3811/1987 και 3413/1989).

7. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την γενική αρχή του Διοικητικού Δικαίου οι διοικητικές πράξεις ανακαλούνται έστω και αν χαρακτηρίζονται από την Διοίκηση οριστικές και αμετάκλητες (αποφάσεις Συμβουλίου Επικρατείας 3957/78, 312-213/83, 1405, 2177 και 2178/84) και ακόμα του ότι η ανάκληση των δυσμενών παρανόμων διοικητικών πράξεων ενεργείται οποτεδήποτε και μετά την παρέλευση του εύλογου χρόνου χωρίς χρονικούς περιορισμούς (ΣτΕ 1534/75, 839/1975).

8. Τις αριθ. 1038/1988 και 2756/1994 αποφάσεις της ολομέλειας του ΣτΕ, καθώς και τις αριθμ. 3811/1987 και 214/1993 όμοιες των Δ' και Ε' τμημάτων του ΣτΕ αντίστοιχα.

9.Την αριθ. 2955/21-7-1994 απόφαση μας (ΦΕΚ 830/Τ.Δ./9-8-1994) με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 15 στρ. στην θέση "Κουτσουνάρα" ή "Φόρμα" περιφέρειας Δήμου Τυλίσου (πρώην Κοινότητα Μαράθου).

10. Τις αρίθμ. 1393/12-5-1994, 1420/10-6-1998, 4155/27-1-1999 πράξεις χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου που εκδόθηκαν κατά την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79, σύμφωνα με τις οποίες η παραπάνω έκταση υπάγεται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας (παρ. 5 άρθρου 3 του πιο πάνω νόμου).

11.Τις αρίθμ. 12/98, 22/98 και 10/2000 αμετάκλητες αποφάσεις της Πρωτοβαθμίου Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας με τις οποίες κατά την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 ακυρώθηκαν οι ανωτέρω πράξεις του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου και χαρακτηρίσθηκε η εν λόγω έκταση αγροτική.

12.Το γεγονός ότι : α) οι ως άνω υπ αριθ.. 12/98, 22/98 και 10/2000 αμετάκλητες αποφάσεις της Πρωτοβαθμίου Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας είναι δεσμευτικές για την Διοίκηση και ότι με τις αποφάσεις αυτές ανετράπη η αιτιολογική βάση της παραπάνω αριθ. 2955/21-7-1994 απόφασης μας που αναφέρεται στην διαπίστωση του δασικού χαρακτήρα της εν λόγω έκτασης, κατά το χρόνο της αλλαγής της μορφής της (εκχέρσωση) η οποία διαπίστωση αποτελεί την νόμιμη προϋπόθεση για την κήρυξη της έκτασης αυτής ως αναδασωτέας β) ο χαρακτηρισμός μιας έκτασης ως δάσους ή δασικής ή μη αποτελεί αποκλειστική αρμοδιότητα του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών του άρθρου 10 του Ν. 998/79 και η ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 του παραπάνω νόμου είναι ανεξάρτητη της κυριότητας της έκτασης και μπορεί να τηρηθεί τόσο σε εκτάσεις επί των οποίων έχουν εκδοθεί Πρωτόκολλα Διοικητικής Αποβολής, όσο και σε εκτάσεις που είχαν κτηματογραφηθεί με την διαδικασία του Ν. 248/1976 (υπ' αρίθμ. 2266/94 απόφαση Δ' τμήματος του ΣτΕ, υπ' αρίθμ. 523/1984 Γνωμοδότηση της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων του Κράτους) και γ) οι εκδιδόμενες κατά την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 αποφάσεις του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων (Πρωτοβαθμίου και Δευτεροβαθμίου) δεσμεύουν τόσον τις διοικητικές αρχές ενώπιον των οποίων προβάλλει ως πρόκριμα ο χαρακτήρας αυτός της έκτασης όσον και του ενδιαφερομένους ιδιώτες (ΣτΕ 1561/83, 2266/84).

13. Το άρθρο 1 Ν. 301/76 (ΦΕΚ 21/Α/76) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22/Α/82) και Ν. 1288/82 (ΦΕΚ 20/Α/82) καθώς και του Ν. 2470/97 (ΦΕΚ 40/ΤΑ/1997) που αφορούν ποιες διοικητικές πράξεις δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

14. Την αριθ. 4827/14-11-2000 εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου με την οποία προτείνεται η ανάκληση της αριθμ. 2955/21-7-1994 απόφασης μας γιατί σήμερα με τις ισχύουσες διατάξεις και ερμηνευτικές αυτών εγκυκλίους διαταγές που αφορούν τους χαρακτηρισμούς και την προστασία των εκτάσεων της χώρας στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας η έκταση που αφορά η παραπάνω απόφαση χαρακτηρίσθηκε ως γεωργικός χώρος και δεν προστατεύεται στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας. Επομένως κατά την έκδοση της αριθμ. 2955/21-7-1994 απόφασης μας εκχώρησε πλάνη περί τα πράγματα για την κήρυξη ως αναδασωτέας της έκτασης που είχε ανέκαθεν γεωργικό χαρακτήρα.

15. Την αριθμ. 5972/13-8-1998 απόφαση μας "Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με ε-

ντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας", όπως συμπληρώθηκε με την αρίθμ. 7982/24-5-2000 όμοια, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθ. 2955/21-7-1994 απόφαση μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 15 στρ. που βρίσκεται στη θέση "Κουτσουνάρα" ή "Φόρμα" περιφέρειας Δήμου Τυλίσσου (Δημ. Διαμ. Μαράθου) και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α στο συνημμένο στην παραπάνω απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα του Δασοπόνου Δασονομείου Ηρακλείου Δημητρίου Ματάμη το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή Δασών Ηρακλείου, γιατί εκδόθηκε από πλάνη περί τα πραγματικά στοιχεία της έκτασης (πρόκειται για γεωργική έκταση ενώ με την ανακαλούμενη απόφαση θεωρήθηκε ως δασική) και κατά συνέπεια εκδόθηκε κατά παράβαση ουσιαστική διάταξη νόμου. Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 14 Νοεμβρίου 2000

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Γενικής Διευθύντρια
ΜΑΡΙΑ ΛΥΓΙΔΑΚΗ - ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ

Αριθ. 4108 (4)

Μερική ανάκληση της 2480/11.8.1998 απόφασης κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 6.900 τ.μ. στη θέση «Μαγγάναρος» περιφέρειας Δήμου Μαλίων Ν. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (Φ.Ε.Κ. 107/30-5-1997 ΤΑ).

2) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας" (ΦΕΚ 289/Τ.Α./1979) και ειδικότερα του άρθρου 44 του νόμου αυτού.

3) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-1980.

β) 182447/3049/24-9-1980.

4) Την αρίθμ. 158/1978 γνωμοδότηση Ν. Σ. Κ. η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Γεωργίας με την αριθμ. 208446/2845/27-10-1978 απόφαση του σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η τροποποίηση ή ανάκληση της αποφάσεως με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα μία έκταση (άρση αναδασώσεως) αν η απόφαση εκδόθηκε κατά πραγματική πλάνη του αρμόδιου για την υπογραφή της οργάνου στηριζόμενη επί ανακριβών στοιχείων.

5) Το αριθ. 180552/2502/24-10-1985 έγγραφο αναπληρωτή Υπουργού Γεωργίας (είναι δυνατή η ανάκληση της Νομαρχιακής απόφασης που κήρυξε την έκταση αναδασωτέα στα πλαίσια της δυνατότητας ανάκλησης των παρανόμων διοικητικών πράξεων, ως εκδοθείσα κατά πλάνη).

6) Την παρ. 4 της αριθ. 87234/7539/3-9-1997 εγκυκλίου του Υπουργού Γεωργίας "οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων και τα αριθμ. 66508/3441/17-8-1998, 114959/855π.ετ. 12-1-2000 έγγραφα του τμήματος Νομικών Υποθέσεων του Υπουργείου Γεωργίας και του Γενικού ΔΛηή της Γενικής Γραμματείας Δασών και Φ. Π. αντίστοιχα, σύμφωνα με τα οποία σης περιπτώσεις που εκτάσεις για τις οποίες είχαν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω καταστροφής δασικής βλάστησης από πυρκαγιά, παράνομη εκχέρσωση ή άλλη αιτία κριθούν με την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, εφόσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (ΣτΕ 3811/1987 και 3413/1989).

7) Το γεγονός ότι σύμφωνα με την γενική αρχή του Διοικητικού Δικαίου οι διοικητικές πράξεις ανακαλούνται έστω και αν χαρακτηρίζονται από την Διοίκηση οριστικές και αμετάκλητες (αποφάσεις Συμβουλίου Επικρατείας 3957/78, 312-213/83, 1405, 2177 και 2178/84) και ακόμα του ότι η ανάκληση των δυσμενών παρανόμων διοικητικών πράξεων ενεργείται οποτεδήποτε και μετά την παρέλευση του εύλογου χρόνου χωρίς χρονικούς περιορισμούς (ΣτΕ 1534/75, 839/1975).

8) Την αριθ. 1038/1988 και 2756/1994 αποφάσεις της ολομέλειας του ΣτΕ, καθώς και τις αριθμ. 3811/1987 και 214/1993 όμοιες των Δ' και Ε' τμημάτων του ΣτΕ αντίστοιχα

9) Την αριθ. 2480/11-8-1998 απόφαση μας (ΦΕΚ 735/Τ.Δ./25-9-1998) με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 6.900 τ. μ. στην θέση "Μαγγάναρος" περιφέρειας Δήμου Μαλίων.

10) Τις αριθ. 1290, 1291 και 1293/5-5-1998 πράξεις χαρακτηρισμού Δ/ντή Δασών Ηρακλείου που εκδόθηκαν κατά την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 και αφορούν τμήμα της έκτασης που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την παραπάνω απόφαση μας συνολικού εμβαδού 5.050 τ. μ.

11) Τις αριθ. 57, 55 και 56/1998 αμετάκλητες αποφάσεις Πρωτοβαθμίου Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας με τις οποίες χαρακτηρίσθηκαν γεωργικές ήτοι της παρ. 6° άρθρου 3 του παραπάνω νόμου αντίστοιχα, οι εκτάσεις που αφορούν οι πιο πάνω πράξεις χαρακτηρισμού.

12) Το γεγονός α) ότι οι παραπάνω αποφάσεις είναι δεσμευτικές για την Διοίκηση και ότι με τις αποφάσεις αυτές ανετράπη εν μέρει η αιτιολογική βάση της παραπάνω αριθμ. 2480/11-8-1998 απόφασης μας που αναφέρεται στην διαπίστωση του δασικού χαρακτήρα τμήματος της εν λόγω έκτασης, κατά το χρόνο της αλλαγής της μορφής της (εκχέρσωσης) η οποία διαπίστωση αποτελεί την νόμιμη προϋπόθεση για την επανακήρυξη της έκτασης αυτής ως αναδασωτέας β) ο χαρακτηρισμός μιας έκτασης ως δάσους ή δασικής ή μη αποτελεί αποκλειστική αρμοδιότητα του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών του άρθρου 10 του Ν. 998/79 και η ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 του παραπάνω νόμου είναι ανεξάρτητη της κυριότητας της έκτασης και μπορεί να τηρηθεί τόσο σε εκτάσεις επί των οποίων είχαν εκδοθεί Πρωτόκολλα Διοικητικής Αποβολής, όσο και σε εκτάσεις που είχαν κτηματογραφηθεί με την διαδικασία του Ν. 248/1976 (υπ' αρίθμ. 2266/94 απόφαση Δ' τμήματος του ΣτΕ, υπ' αρίθμ. 523/1984 Γνωμοδότηση της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων του Κράτους) και γ) οι εκδιδόμενες κατά την διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 αποφάσεις του Δ/ντή Δασών και των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων (Πρωτοβαθμίου και Δευτεροβαθμίου) δεσμεύουν

τόσον τις διοικητικές αρχές ενώπιον των οποίων προβάλλει ως πρόκριμα ο χαρακτήρας αυτός της έκτασης όσον και του ενδιαφερομένους ιδιώτες (ΣτΕ 1561/83, 2266/84).

13) Το άρθρο 1 Ν. 301/76 (ΦΕΚ 21/Α/76) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1232/82 (ΦΕΚ 22/Α/82) και Ν. 1288/82 (ΦΕΚ 20/Α/82) καθώς και του Ν. 2470/97 (ΦΕΚ 40/ΤΑ/1997) που αφορούν ποιες διοικητικές πράξεις δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

14) Την αριθ. 4107/25-9-2000 εισήγηση του Δ/ντή Δασών Ηρακλείου με την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση της αριθμ. 2480/11-8-1998 απόφασης μας γιατί σήμερα με τις ισχύουσες διατάξεις και ερμηνευτικές αυτών εγκυκλίους διαταγές που αφορούν τους χαρακτηρισμούς και την προστασία των εκτάσεων της χώρας στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας η έκταση που αφορά η παραπάνω απόφαση χαρακτηρίσθηκε ως γεωργικός χώρος και δεν προστατεύεται στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας. Επομένως κατά την έκδοση της αριθμ. 2480/11-8-1998 απόφασης μας εκχώρησε πλάνη περί τα πράγματα για την κήρυξη ως αναδασωτέας του τμήματος της έκτασης που είχε ανέκαθεν γεωργικό χαρακτήρα.

15) Την αριθ. 5972/13-8-1998 απόφαση μας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας», όπως συμπληρώθηκε με την αρίθμ. 7982/24-5-2000 όμοιο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθ. 2480/11-8-1998 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 6.900 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Μαγγάναρος" περιφέρειας Δήμου Μαλίων κατά το μέρος που αφορά την μη δασική έκταση των 5.050 τ.μ. (παρ. 6[α] άρθρου 3 Ν. 998/79) όπως αυτή απεικονίζεται με τα στοιχεία Ε,Ζ,Γ,Δ,Ε στο με ημερομηνία 21/7/1998 συνημμένο στην παραπάνω απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα του Δασοπόνου Ηρακλείου Γεωργίου Μελισσουργάκη γιατί εκδόθηκε από πλάνη περί τα πραγματικά στοιχεία της έκτασης (τμήμα της έκτασης εμβαδού 5.050 τ.μ. είχε ανέκαθεν γεωργικό χαρακτήρα, ενώ με την ανακαλούμενη απόφαση θεωρήθηκε ως δασική) και κατά συνέπεια εκδόθηκε όσον αφορά το τμήμα αυτό κατά παράβαση ουσιαστικής διάταξης νόμου.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 25 Σεπτεμβρίου 2000

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Η Γενικής Διευθύντρια
ΜΑΡΙΑ ΛΥΓΙΔΑΚΗ - ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Τοπογραφικό διάγραμμα αναδάσωτέας έκτασης που βρίσκεται στη θέση "Μαγγάναρος" περιφέρεια του δήμου Μαλίων και περιγράφεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ συνολικού εμβαδού 6.900 τ.μ. και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αριθ. 2480/11-8-1998 απόφασης του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έχει γίνει σμίκρυνση κατά ποσοστό 52

Ηράκλειο 21-7-98
Ο Συντάκτης

Μηλιακουργάκης Γεώργιος
Δασοπόνος

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ηράκλειο 14/8/98
Ο Δ/ντής

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Νικόλαος
Δασολόγος

Προσαρτημένο στην με αριθμό 4108/25-9-2000 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφ. Κρήτης
Ηράκλειο 25-9-2000
Ο Δ/ντής Δασών

Δασολόγος